

107 學年度第 2 學期第 1 次「校園規劃及空間運用審議委員會」會議議程

時間：中華民國 108 年 04 月 10 日（三）上午 10 時 30 分

地點：行政大樓 3 樓 A0308 會議室

主持人：主任委員陳清耀

紀錄：營繕組許翔景

出席人員：嚴大國委員、王昭雄委員、陳武雄委員、顏世慧委員、宋鴻麒委員、林群超委員、陳麗惠委員、陳璽煌委員、周伯丞委員、蘇怡仁委員、郭輝明委員、林燕卿委員、曾宗德委員、管理學院何炎殷委員、資訊學院謝文雄委員、通識學院張清竣委員、設計學院駱建利委員、應用社會學院黃奕維委員。

列席人員：

壹、主席致詞：

貳、上次會議決議事項執行情形：

案次	案由	決議	執行情形
第一案	因應電競學程擴大教學空間，擬將設計大樓 DB101、DB105 改建為電競學程使用空間，提請討論。	1. 本案通過。 2. 因整體獎補購置設備入場期程緊湊，本案通過追認此項工程。	本案已完成。本案實際改善金額為 100 萬 6,988 元。
案次	案由	決議	執行情形
第二案	資訊學院擬配合教育部計畫，重新規劃圖資大樓七樓 L0730、八樓 L0834 為實作場域，L0740 規劃為含 L0730 原功能空間。	1. 本案通過。 2. 本案依總務處 107 學年度零星工程款支應。	本案已完成。本案實際改善金額為 69 萬 6,000 元。

參、107 學年度上學期各項工程報告

項次	空間位置	工程名稱	預算來源	得標金額	完工日期
1	設計大樓	電競二期建置	總務處-零星工程款	\$1,006,988	107.08.29
2	圖資大樓	資訊學院安全場域建置	總務處-零星工程款	\$696,000	107.11.09
3	各教學大樓	107 整體標餘款冷氣空調及插卡系統(25 間)	整體標餘款	\$1,715,835	107.11.12
4	設計大樓	動遊系偶動畫實驗室建置	系上績效獎金	\$177,000	107.12.28
5	三、四宿舍	印尼生清真廚房	學務處簽請-107 年保留款	\$420,966	108.01.08
6	管理大樓	管理大樓4樓戶外照明改善	總務處-照明及節能改善	\$105,000	108.01.14
7	寄情湖	公車候車亭木棧道案	交通部公路總局_大專院校公車進校園_行車安全績效獎勵金	\$220,000	108.02.25
8	圖資空橋	天橋四樓漏水檢修工程	災害防治及應變經費	\$61,348	108.02.28
9	一宿前道路	一宿前水溝排水改善涵管施工	總務處-零星工程款	\$148,050	108.03.02
10	行政大樓	行政大樓校安人員值勤室	總務處-零星工程款	\$360,000	108.03.20

肆、董事會列管工程專案報告

一、演藝教學大樓新建工程

1. 鑽探試驗 地質調查報告書(已完成)

2. 交通影響評估報告書 (已完成)

3. 水土保持計畫書(已完成)

4. 加強山坡地雜項執照審查

✓ 107年12月26日召開審查會議後，因本校開發計畫書遺失，會辦機關高雄市政府都發局已同意先行申請建照及興建，唯於取得使用執照前，需完成變更開發計畫書申請審查程序。

✓ 已於審查主辦機關高雄市政府工務局協調，既然會辦機關高雄市政府都發局已同意開發計畫書補辦事宜，請求重新召開審查會議已獲同意，目前工務局進行簽辦會議程序

✓ 變更開發計畫書衍生「非都市土地開發審議作業規範」第40條疑慮，條文內容為依照申請開發案之土地使用與基地外周邊土地使用不相容者，應自基地邊界線退縮設置緩衝綠帶。寬度不得小於十公尺。此部分在與都發局溝通，因本校所有建築物均為合法建築，請求適用舊法審查。

5. 環境影響說明書第三次環境差異分析報告書

108年2月23日召開第三次初審會議經審查委員決議，主管機關高雄市政府環保局要求需校方同意承諾取得綠建築標章銀級，始得開第四次初審會議。經與委辦建築師討論，承諾取得銀級標章，並已發文環保局請求召開第四次審查會議。

二、管理大樓電梯增建案

規劃設計費 60 萬元由總務處(預算：2601-3-001 校園事務規劃費)支應

委由張文明建築師事務所承辦，工程預算(董事會預算)。

1. 張文明規劃設計費:60 萬元

2. 高欣營造得標:819 萬元

3. 消防工程施工:12 萬 6,540 元(預算：2605-3-043 消防設施設備安檢申報及維護修繕)

4. 追加減款:63 萬 0,641 元(預算：2605-3-051 校內設施設備修繕維護費)

總計工程費用:954 萬 7,181 元

本案於12/11辦理啟用典禮，並邀請創辦人嚴超賢伉儷、創辦人李福芄、校長陳清耀、副校長嚴大國、王昭雄、主秘陳武雄、管理學院院長郭輝明、總務長宋鴻麒、副總務長黃隆昇、高欣營造、保速達電梯代表等人出席啟用儀式。

伍、105-107年空委會教室改善工程追蹤

略，詳會議簡報

陸、提案討論

第一案

提案單位：總務處

案由：三宿廚房餐廳改建案

說明：

1. 目前本校第一、二宿舍餐廳經過整體規劃改善，其環境明亮度及清潔度甚佳，提供本校師生良好用餐環境。為相對於第一、二宿舍，第三宿舍餐廳啟用至今 19 年，相關設施及環境老舊，有必要進行環境改善，提升本校師生用餐選擇性，並可作為招生宣導之效果。
2. 經先簽請概張室內裝修有限公司辦理規劃設計，預估規劃設計經費新台幣 15 萬元，刻辦理請購程序。
3. 另提列初期施工費用新台幣 980 萬元，唯目前與設計公司辦理設計內容討論，確定預估施工金額提董事會審議。

擬辦：本次會議通過後，於董事會提案爭取相關建置費預算。

決議：因設計師尚未備妥完整資料(圖說、工程預算)，待資料備齊重新提案討論。

第二案

提案單位：總務處

案由：電算中心機房設備更新與辦公室改建案

說明：

1. 為改善電算中心空間具備良好的自然通風及採光，重新規劃拆除室內隔間，並遷移機房至中心內部，讓辦公空間達到良好的通風採光環境，並降低辦公空間及機房空調耗能。
2. 施工內容包含室內隔間拆除、辦公區座位隔板建置、機房遷移、更換空調等。
3. 本案預估施工費用分為施工費(含裝修費 169 萬、空調費 41 萬)、設備費

擬辦：本次會議通過後，於董事會提案爭取相關建置費預算。

決議：本案通過，但需備妥完整工程細項，送董事會提出提案。

柒、臨時動議：

散 會